

## Mieszkanie

**Jastrzębie-Zdrój, Osiedle Morcinka, ul. Katowicka**

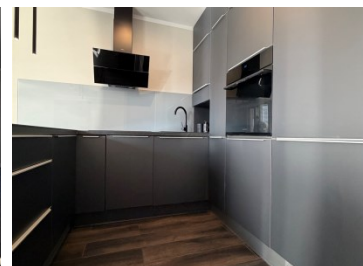
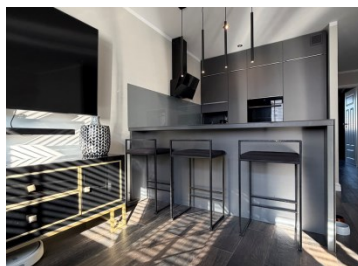
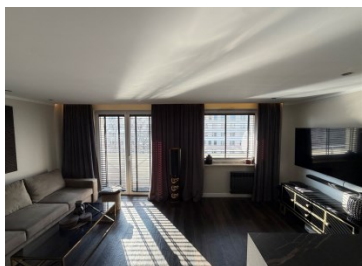
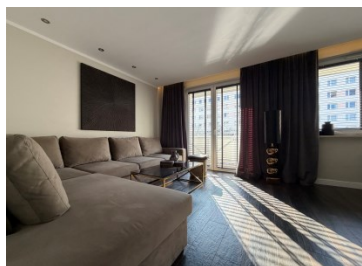
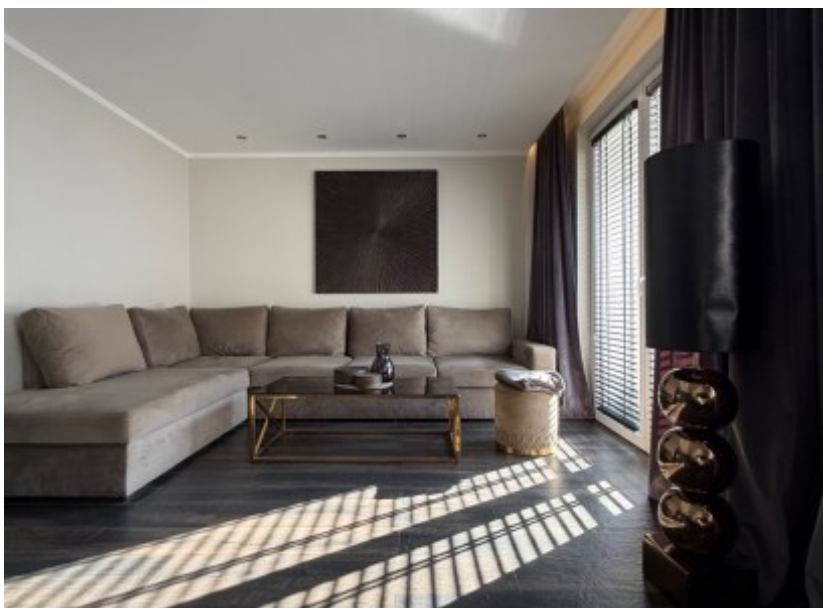
**439 000 zł**

### OPIS:

Na sprzedaż przestronne i funkcjonalne mieszkanie typu M-6 w układzie pokoi 3x1 o powierzchni 70,71 m<sup>2</sup>, położone na IV piętrze dwuklatkowego bloku przy ul. Katowickiej. Do mieszkania przynależy piwnica. Mieszkanie nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych, gotowe do wprowadzenia. Na ścianach położono gładzie, sufity podwieszone, na podłogach w całym mieszkaniu płytki gresowe. Łazienka w całości wykafelkowana, okna PCV. Mieszkanie przeszło generalny remont 6 lat temu podczas którego zostały wymienione instalacje wodno-kanalizacyjne oraz elektryczne. Kuchnia pod wymiar wraz ze sprzętami agd (lodówka oraz zmywarka w zabudowie, piekarnik, okap, płyta indukcyjna, pralka). Całość pozostałego wyposażenia lokalu widoczna na zdjęciach zostaje dla nowego nabywcy. Lokalizacja: świetnie skomunikowana i w pełni zurbanizowana okolica. W bezpośrednim sąsiedztwie piekarnia, sklepy spożywcze, szkoły, kościół, galeria handlowa. Pełna infrastruktura miejska w zasięgu kilku minut spacerem sprawia, że jest to miejsce idealne do życia. To idealna propozycja dla rodziny z dziećmi, osób ceniących przestrzeń lub jako bezpieczna inwestycja pod wynajem. Oferta z wyłącznością dla biura- Właściciel oraz Agencja proszą osoby zainteresowane ofertą o kontakt z osobą wskazaną w ogłoszeniu. Zapraszamy na prezentację. Usługa pośrednictwa jest płatna w sytuacji zakupu nieruchomości. Prezentacje wszystkich nieruchomości są bezpłatne, natomiast przed prezentacją należy podpisać umowę pośrednictwa.

### SZCZEGÓŁY OFERTY:

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| Nr.                      | LOK-MS-9366          |
| Miejscowość:             | Jastrzębie-Zdrój     |
| Ulica:                   | Katowicka            |
| Powierzchnia:            | 70,51 m <sup>2</sup> |
| M:                       | 5/6                  |
| Cena:                    | 439 000 zł           |
| Liczba pokoi:            | 4                    |
| Piętro:                  | 4p                   |
| Cena za m <sup>2</sup> : | 6 226,07 zł          |
| Standard:                | ★★★★★                |



**Sprawdź wysokość raty na kalkulatorze kredytowym lub skontaktuj się z naszym doradcą finansowym**

**Kontakt: Dariusz Różalski**

tel. **690616772**

nr licencji osoby odpowiedzialnej za czynności pośrednictwa: **6096**

**www.lokum2.pl**