

## Mieszkanie

**Jastrzębie-Zdrój, Osiedle Arki Bożka, ul. Zielona**

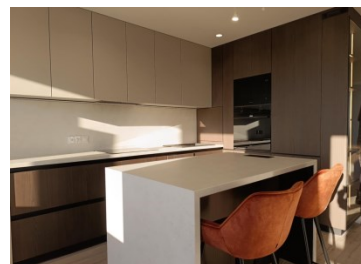
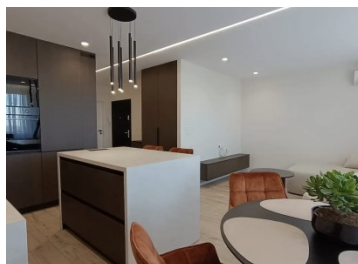
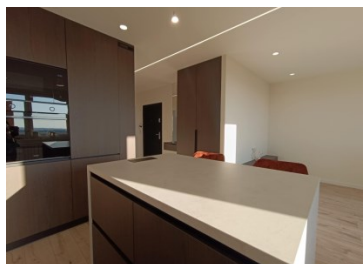
**410 000 zł**

### OPIS:

Kompleksowo wyremontowane trzypokojowe mieszkanie na II piętrze w dziesięciopiętrowym bloku położonym przy ul. Zielonej. Całość utrzymana w jednolitej beżowo-czarnej tonacji kolorystycznej. Mieszkanie składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, dużego balkonu oraz przynależnej piwnicy. Układ mieszkania: - duży otwarty słoneczny salon z klimatyzacją, - funkcjonalna otwarta kuchnia z wyspą kuchenną, - łazienka wraz z wc, - trzy nieprzejściowe pokoje, W całym mieszkaniu: - na ścianach gładzie, - na podłogach panele, - okna PCV, - nowe grzejniki, - wszystkie instalacje w mieszkaniu wymienione, - drzwi wejściowe i wewnętrzne (wymienione wraz z futrynami) Łazienka: kabina prysznicowa z odpływem liniowym, umywalka, podwieszane szafki, lustro, geberit. Kuchnia: nowoczesna wysoka kuchnia na wymiar, szafki kuchenne lakierowane, na frontach specjalna powłoka antifinger (bez odcisków palców) dzięki której łatwo się czyści fronty, szafki i szuflady na systemach cichego domyku, sprzęt w zabudowie taki jak lodówka, zmywarka, piekarnik, mikrofalówka, płyta indukcyjna, okap, pralka (na sprzęty jest 5letnia gwarancja producenta) Przedpokój: duża szafa w zabudowie, dekoracyjne lustro. Instalacja elektryczna całkowicie wymieniona na nową 3 żyłową z uziemieniem w każdym gniazdku oraz wymieniona instalacja wodnokanalizacyjna W całym mieszkaniu wylewki. Blok po termomodernizacji, nowa winda. Dogodna lokalizacja: 100 metrów do: szkoły, przychodni, apteka, 200 metrów do przedszkola, siłowni, restauracji KFC, Galerii Gwarek, Kaufland, wszystko w zasięgu ręki. Mieszkanie jest obecnie w trakcie remontu – planowane zakończenie prac- koniec kwietnia. Zdjęcia przedstawiają wcześniejszy projekt inwestora, który specjalizuje się w kompleksowych remontach mieszkań. Istnieje możliwość wprowadzenia zmian w projekcie lub dostosowania wykończenia pod indywidualne potrzeby przyszłego właściciela. Do zamieszkania od zaraz. Polecamy i zapraszamy na niezobowiązującą prezentację.

### SZCZEGÓŁY OFERTY:

Nr.	LOK-MS-9396
Miejscowość:	Jastrzębie-Zdrój
Ulica:	Zielona
Powierzchnia:	55,70 m <sup>2</sup>
M:	4
Cena:	410 000 zł
Liczba pokoi:	3
Piętro:	2p
Cena za m <sup>2</sup> :	7 360,86 zł
Standard:	★ ★ ★ ★ ★



**Sprawdź wysokość raty na kalkulatorze kredytowym lub skontaktuj się z naszym doradcą finansowym**

**Kontakt: Małgorzata Węzka**

tel. **697066096**

nr licencji osoby odpowiedzialnej za czynności pośrednictwa: **6096**