

## Dom

**Zebrzydowice, Zebrzydowice Dolne, ul.**

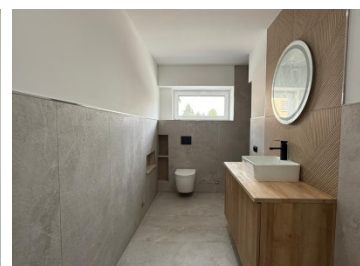
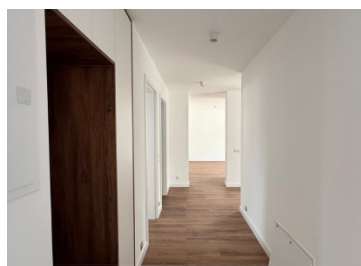
**895 000 zł**

### OPIS:

Na sprzedaż wolnostojący dom położony w Zebrzydowicach. W latach 2024-2025 nieruchomość przeszła szeroki zakres prac remontowych. Wymieniono instalacje, zamontowano trzy szybowe okna PCV oraz rolety antywłamaniowe. Najważniejsze informacje: • powierzchnia całkowita ok. 180 m<sup>2</sup> • powierzchnia użytkowa ok. 140 m<sup>2</sup> • działka 756 m<sup>2</sup> • dom wolnostojący • garaż na dwa samochody w bryle budynku • duża piwnica o powierzchni ok. 80 m<sup>2</sup> Rozkład pomieszczeń: Dom oferuje funkcjonalny układ wnętrz obejmujący salon, dwie sypialnie, dodatkowy pokój, osobną kuchnię oraz przestronną łazienkę wyposażoną w prysznic. Dodatkowym atutem jest poddasze z możliwością adaptacji na kolejne pomieszczenia mieszkalne – bez problemu można stworzyć tam dwie sypialnie oraz dodatkową łazienkę. Z salonu i kuchni prowadzi wyjście na duży taras wyłożony kostką brukową. Przesuwne przeszklenia dobrze doświetlają wnętrze i zapewniają wygodne połączenie domu z ogrodem. Działka i okolica: Teren o regularnym kształcie jest w całości ogrodzony i daje dużo prywatności. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna, tereny zielone oraz lasy, co sprawia, że okolica jest przyjazna do codziennego życia i odpoczynku. To propozycja dla osób, które szukają wygodnej przestrzeni do życia w otoczeniu zieleni, a jednocześnie z dobrym dojazdem do większych miast regionu. Dom sprawdzi się zarówno dla rodziny, jak i osób szukających nieruchomości z możliwością dalszej aranżacji i zwiększenia powierzchni użytkowej. Gotowy do zamieszkania od zaraz. Lokalizacja: • około 10 minut do Jastrzębia-Zdroju • około 15 minut do Cieszyna • dogodny dojazd drogą asfaltową • dostęp do komunikacji autobusowej

### SZCZEGÓŁY OFERTY:

Nr.	LOK-DS-9454
Miejscowość:	Zebrzydowice
Ulica:	
Powierzchnia:	180 m <sup>2</sup>
M:	5/6
Cena:	895 000 zł
Liczba pokoi:	4
Piętro:	
Cena za m <sup>2</sup> :	4 972,22 zł
Standard:	★ ★ ★ ★ ★



**Sprawdź wysokość raty na kalkulatorze kredytowym lub skontaktuj się z naszym doradcą finansowym**

**Kontakt: Jakub Fornal**

tel. **690616772**

nr licencji osoby odpowiedzialnej za czynności pośrednictwa: **6096**