

## Dom

**Wodzisław Śląski, Wilchwy, ul.**

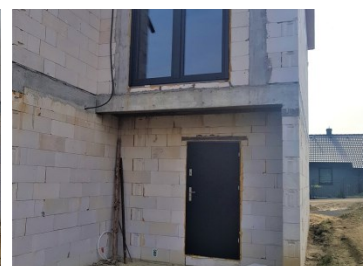
**639 000 zł**

## OPIS:

Na sprzedaż dom o powierzchni 155,73 m<sup>2</sup> z garażem w zabudowie szeregowej, niepodpiwniczony, piętrowy w Wodzisławiu Śl. - Wilchwy. Stan deweloperski. W budynku zostanie zainstalowana instalacja centralnego ogrzewania zasilana z kotła gazowego lub opcjonalnie w pompę ciepła, możliwe założenie instalacji fotowoltaicznej. Ogrzewanie podłogowe na całej powierzchni domu. Budynek jest energooszczędny. Okna plastikowe trójzbybowe/pięciokomorowe, wyposażone w elektryczne rolety antywłamaniowe. Dom wyposażony w instalację umożliwiającą założenie monitoringu i systemu alarmowego. Przy drzwiach wejściowych znajduje się przyłącze pod wideofon/domofon. Przygotowane miejsce na klimatyzator oraz odprowadzenie skroplin. Zaopatrzenie w wodę z wodociągu miejskiego. Dom składa się z: Parter: salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras, wc, wiatrołap, garderoba, pomieszczenie gospodarcze. Piętro: 3 pokoje, łazienka, garderoba, balkon. Budynek mieści się w spokojnej części miasta w bliskim położeniu zjazdu na autostradę A1. Istnieje możliwość wykończenia domu "pod klucz" oraz usługi projektanta na życzenie klienta za dodatkową opłatą. Termin oddania inwestycji – wrzesień 2022

## SZCZEGÓŁY OFERTY:

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| Nr.                      | LOK-DS-7390           |
| Miejscowość:             | Wodzisław Śląski      |
| Ulica:                   |                       |
| Powierzchnia:            | 155,73 m <sup>2</sup> |
| M:                       | 5/6                   |
| Cena:                    | 639 000 zł            |
| Liczba pokoi:            | 4                     |
| Piętro:                  |                       |
| Cena za m <sup>2</sup> : | 4 103,26 zł           |
| Standard:                | ★★★★★                 |



**Sprawdź wysokość raty na kalkulatorze kredytowym lub skontaktuj się z naszym doradcą finansowym**

**Kontakt: Alicja Gorna**

tel. **798679637**

nr licencji osoby odpowiedzialnej za czynności pośrednictwa: **6096**

**www.lokum2.pl**